

おりじん

[O・R・I・J・I・N]

発行／(株)四季工房「おりじん」編集室
〒963-0115 郡山市南二丁目84番地
TEL.024-937-6351 FAX.024-937-6341
<https://www.sikikobo.co.jp>
編集責任者／望月由美子

新築探訪



さいたま市緑区、緑豊かな郊外にあるTさんのお宅は昨年夏に完成しました。若い夫婦と元気なお子様3人の仲良し家族を秋晴れの休日にお訪ねしました。お子様の相手をしながら、ポツポツとお話されるご夫婦。その中に奥様のご両親との温かいエピソードがありました。

「このまま住んでも、建て替えても、どちらでもいいよ。」
大らかなご両親の言葉が背中を押してくれました。

まだまだ住める奥様の御実家、
どうする？

新居は奥様の御実家があった土地に建てられました。ご両親ともお元気で現役ですが、ある事情のため、同じ市内のお母様の実家に越すことになりました。その時、娘



【さいたま市T様(34坪)】



夫婦にこう言われました。「このまま住んでもいいし、建て替えてもいい。自分たちの好きなようにしなさい」と。分譲を購入されてから30年、ご近所のお家の状態からも充分住み続けられることが分かります。きつと愛着があったことでしょう。

都内の社宅にお住まいだったTさんご夫婦は、そのことで悩んだり話し合ったりしました。自分達が住みやすいように建て替えるのは簡単、でも家族の歴史が詰まった家を本当に壊していいの？。一方、まだまだ住めるとは言え住み難さもあったようです。「冬は寒く夏は暑い家でした。台所が北向きで特に寒く、家族が楽しくおしゃべりしている時も、母はそこで水仕事をしていました。」とT様の奥様が当時を振り返りました。

そしてお二人は決断しました。「陽射しがたっぷり入り子ども達の笑い声が溢れる新しい家にしよう！」思い出の詰まった土地を引き継ぎ、5人の夢を膨らませて新しい家づくりはスタートしました。

しかし取り壊しの日、奥様は崩れていく生家を目の前にし「お父さんごめんなさい」と呟きながら涙が止まらなかったそうです。

(次ページへ続く)



奥様のこだわりのアイアンの手すり。曲線が温かい。

「子ども達が外で遊んでいる様子をキッチンの窓から眺めながら、台所仕事をするのが好きです。」とは奥様。この心地良さは、エアパス工法による「清々しい空気」が、家の中と外の環境を繋いでいることから

「I家にお邪魔してまず感じるのは、自然と一体になった抜群の心地良さです。爽やかな風が心地よく抜け、どの部屋にも柔らかな差し込む陽射し。さらに、道路を挟んで広がっている運動公園から聞こえる歓声。お訪ねした日はサッカーチームが練習していましたが、決してうるさいわけではなく、リビングにしていると丁度良い気配です。しかも、春は家に居ながら広大な桜並木を愛でることが出来るおまけ付きです。きつと香りがほんのりと漂い、花びらが舞い落ちる様が美しいことでしょう。

周辺の自然を取り込む心地よさ



子ども達が大好きなスペースいろいろ。どこにも自然光がたっぷりと差し込む



帰宅した子ども達の動線がスムーズな玄関からリビングまでのスペース。アールの仕切り壁が美しい。



奥様のお母様が「これは残して!」と願った美しいタンス。設計に組み込みこの裏にウォークインクローゼットを設けた。古い物が新しい家に溶け込んでいる。

秋の夕暮がとつぷりと深まり、太陽が家とご家族を包み込んでいました。その光景は私の中に温かく灯り今でも残っています。

(リポート/望月)

生まれているのが分かります。ご夫婦が住宅展示場を見学し多くの工務店から話を聞く中、二度は諦めた四季工房に戻った理由は「空気感」にありました。「この家でなら家族が仲良く快適に暮らせる。どうせ建てるならここにしよう!」と決めて下さったのは大正解だったわけです。I様は、今後日常を大切に愛しみながらお子様方の成長を見守っていくようです。ゆつくりと、大らかに。そう、ご両親から渡されたバトンを大切に預かって。



News & Information

木の祭り&感謝祭

2年振りに開催いたします。開催日に向けて、社員で様々な企画を考案中です。ぜひお出かけください!

福島県 //

2020年 5/16 (土)・17 (日)

場所/平田ゆいの郷(予定)

宮城県 //

2020年 5/24 (日)

場所/仙台中山展示場
(仙台市青葉区)

関東エリア //

2020年 5/24 (日)

場所/三鷹展示場
(ハウジングプラザ三鷹 第二会場)

※後日改めて詳しい案内をお送りいたします。

お客様感謝キャンペーン

年明け早々に受付開始!

2020年2月初旬に

ご案内をお送りいたします。

キッチンやお風呂など住宅設備機器の入れ替えや、外壁塗装など特別価格で実施します。乞うご期待!

ホームページをリニューアルしました!

〈生まれ変わった内容〉

スマートフォンでも見やすく!

コンテンツの見直し

セキュリティの強化

今後は、施工実例を毎月UPしていきます。



Instagramも始めました! ぜひチェックしてください。

sikikobo insta

薪ストーブ 点検清掃工事について



長年にわたりご依頼いただきました「薪ストーブ点検清掃工事」ですが、2020年度受付より(株)DLD様に業務を移行させていただきますことになりました。今後は、(株)



DLD様より直接「点検清掃」のご案内を送付させていただきます。

キャッシュレス決済が可能に!



パンテラス郡山店・宇都宮店、ギフトWSSAで、スマホで決済できる「PayPay」のご利用が可能になりました!

▶キャッシュレス決済で来年6月まで5%が還元されます。

一日も早い被災地の復旧をお祈りします。

地球温暖化の進行にストッパをかける為
今私達が取り組むべきこと。

代表取締役

野崎 進

10月の台風と豪雨の影響で、私共のOBさんと取引先の中で被災した家は約50棟にのぼり、1階部分がほぼ水につかったOBさん宅も15棟ありました。

新築施工中のお施主さんにお願ひして、工事を少し待っていただき、被災されたお客様宅を優先して復旧工事に取り組みようにしていますが、数が多いだけに十分手が回らず、敏速に改修工事が出来ずに申し訳ない状況が続いています。

温暖化による気候変動は思ったよりはるかに早いスピードで進行していて、雨の降り方もますます激しさを増しています。このままでは、本来台風や雨の多い日本において、平地の半分位が住めない土地になってしまうのではないかと懸念されます。更に、この世界的な気候変動で、食糧不足になるのではと危惧しています。

スウェーデンの16歳の少女グレダさんが一人で始めた世界

の指導者に対する抗議活動も、世界中の若者の参加が600万人を超える大きなうねりに拡大しています。若者は敏感に自分たちの未来に起こるであろうことを感じ取っているのだと思います。今こそ一人ひとりがもつと本気で温暖化ガス削減に取り組み必要があります。もはや一刻の猶予もない状況だと認識すべきです。

競合会社が

軒を並べる展示場は
日本とオーストラリアだけ。

そんな中で、私は住宅業界に働きかけていこうとしていることがあります。それは、住宅展示場を徐々に減らしていつて、数年後には全て無くしてしまうことです。住宅展示場として存在する場所は、日本全国に約380ヶ所あります。1ヶ所に15〜100棟超建っているの、平均25棟としても、約1万棟の建物が存在していることになるのです。



木材の骨組み



沢山のエアコン

その上、展示場は面積が通常の家の2〜3倍あることと、それが約5〜6年サイクルでスクラップ&ビルドが繰り返されていることを加味すると、3〜4万棟分に匹敵する数ではないかと考えられます。それだけの建物、さほど来場者が無いにもかかわらず(近年ますます減る傾向にあります)、朝から夜まで全館照明を点け、冷暖房をフル回転させていますので、それにかかるエネルギー総量は相当なものになると思われます。

住宅を大量につくる必要がなくなった今こそ、展示場のあり方を見直す絶好の機会です。住宅は工場で作るものでもないし、下請け工務店にほぼ丸投げしてつくるものでもないと思います。より省エネで、しかも住む人に愛され、50年100年と住み継げる家づくりを真剣に考える時代になったのではないのでしょうか。

台風19号で被災でされた皆様に、心からお見舞い申し上げます。

この度の台風は関東から東北まで甚大な被害をもたらしました。特に福島県内の被害は大きく、四季工房のお客様はもちろん、御親戚のためにお手伝いをされたお客様も多数いらっしゃいました。そのご心痛をお察し致します。

郡山市で床上浸水の被害に遭い、 リフォームの相談に来社されたK様のお話。

夜中、トイレの水が漏れるピチャピチャという音が覚めました。只事ではないと察し、子どもの物を中心に必要な最低限の物を2階に避難させました。水は静かに、しかしあつと言う間に上がってきて本当に恐怖でした。幸い家族全員が無事で、今は子ども達も元気に学校に通っています。

水に浸かった畳は重く、一枚を4人がかりで運び出しました。今までTVでしか見る事のなかった水害、それが我が身に起きた現実とは想像以上に深刻で、数日茫然としてしまいました。しかし救援の方々からの様々な支えにより前を向くことが出来ました。四季工房からの差し入れも有難うございました。暖かい豚汁に家族の歓声が上がりました。何よりも子ども達が明るい表情で元気に過ごしてくれたことが励みになりました。

水は怖いのです。木も、紙も、布も、電気も全部ダメにしてしまいます。大好きな四季工房の床も家族の宝であるアルバムも…。一級河川の支流は特に注意しなければならぬと実感しました。

私達社員が出来ることは、被害に遭われたお客様の「大きな不安を少しでも小さくすること」です。しかし、異常気象で水害規模が大きくなる一方の近年、対策が必要です。

① 水災対応の火災保険に入っているかが修復計画の大きなポイントとなりました。今後の心配を軽減するためにも現在の火災保険のプランをご確認頂き、変更要望がある場合、是非ご相談頂ければと思います。

② 台風や大雨の時は必ず床下換気口を閉めて下さい。大幅に泥の侵入を防いでくれます。

③ 四季工房の断熱材は、水を弾く性能をもった優れものです。ウール系断熱材と違い被害を最小限に喰い止めることが出来ます。ご安心ください。

(郡山営業/深谷)

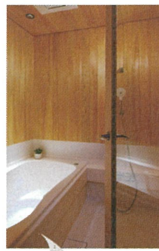
かつてない品質と住み心地の良さを実現した マンションリノベーション！

四季工房のリフォーム&マンションリノベーションが、更にパワーアップして新登場。従来までの無垢材と自然素材のリフォームに加え、広葉樹（ケヤキ、ナラ、ニレ）をカウンターなどに使うことで質感を高め、更にオリジナルの家具や木タイルを採用し、よりスタイリッシュで居心地の良さを追求しました。

■ 施工例 東京都新宿区 四谷三丁目（約74㎡）



マンションであることを忘れてしまいそうな居心地と快適さを追求しました。



内覧できます！
ご希望の方は
お申し込みください
（2020年1月末まで）

■ 主たる特徴

- 無垢の木と自然素材のやすらぎの室内空間。
- スタイリッシュで本物の質感の内装。
- 高低差を活かし、広がり感を重視した設計。
- 自慢の無垢板フローリング貼リ。
- 階下に音が伝わりにくい防音施工。
- 床暖房なしでもストーブ一台で十分な暖かさ。
- マンションとは思えない木質溢れる水回り。

■ 間取り図



お問合せ・ご予約

プレミアムリノベーション事業部 Tel.03-6273-3101 <https://www.premium.sikikobo.co.jp>
〒105-0004 東京都港区新橋2丁目6番5号 織田興産ビル7F（四季工房 関東エリア支店）



施工後



施工前

◆お庭造りへのきっかけ
福島県にお住まいのT様は、海と山に面した自然豊かな住宅地に4年前新築しました。
きっかけは家づくりセミナーで聞いた、「家+庭=家庭」という言葉に深く感銘を受け、外構工事後本格的に造園工事を行いました。
『樹木を植えてから家の見え方が大きく変わり、外からも室内からも景色や季節の移り変わりを楽しめる様になりました』とお話くださった



生活に
緑の潤いを



夏の新緑・秋の紅葉が
楽しめる坪庭。
夜はライトアップも。



愛犬モモちゃんも
お気に入り



料亭と間違われた事
もあった玄関廻り

（外構／加藤）

◆緑を取入れた愉しみ方の工夫
玄関廻りにお気に入りの花器に庭で咲いた花や緑を飾り、お客様をお出迎え。お手持ちだった水鉢を活かして作った和室前の坪庭は、家族の団欒スペースとして使われています。
広いお庭は地被類で芝生代用。夏は日よけを作り、毎年バーベキューを楽しんでいるとのこと。
これからは少しずつ草花を増やしていきたいとの事、豊かに変化していくT様のお庭が楽しみです。

外構施工実例

福島県 T様邸